

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la définition et le montage du projet

Porte-Saint-Germain / Berges de Seine à Argenteuil (95)

Nature de la mission

Le secteur d'étude Porte-Saint-Germain / Berges de Seine, d'une superficie d'environ 50 ha, est situé au sud de la commune d'Argenteuil (95), à proximité immédiate de la Seine.

Des études préalables menées en 2015 ont permis de dégager le potentiel de développement pour rendre attractif le lien entre le quartier résidentiel de la Porte Saint-Germain et la zone d'activités des Berges de Seine et d'affirmer un projet d'ensemble.

Dans ce contexte, la Ville d'Argenteuil a souhaité poursuivre la mise en œuvre opérationnelle du projet en vue de la signature de conventions ANRU et ANAH en 2017.

La présente mission comporte :

- La réalisation des cahiers des charges pour le choix de prestataires en vue des études thématiques à réaliser: traitement de l'habitat indigne, projet urbain, parking mutualisé, programmation et efficacité énergétique
- Le pilotage des études au côté de la Direction du Développement territorial
- La participation à la mise au point du projet urbain et de l'élaboration du processus de concertation auprès de la population
- La définition des modalités opérationnelles de mise en œuvre du projet (bilans, calendriers et procédures)
- L'inscription du projet de réhabilitation dans le cadre du processus du NPNRU.

La complexité du secteur d'étude permet d'envisager plusieurs opérations groupées ou non, mais avec une composante importante de requalification des espaces publics, un des liens de recomposition urbaine.

VIVIANE PENET CONSEIL intervient en tant que co-traitant du Groupement dont Philippe BASSETTI, consultant, est le mandataire et la Société SAVILLE le deuxième co-traitant.



Maître d'ouvrage :
Ville d'Argenteuil (95)

Interlocuteur :
Anaïs Kot – Directrice
Direction du Développement
Territorial
Tel : 01 43 23 44 25

Durée de la mission : 18
mois

Réalisation : mai 2016 –
novembre 2017

Montant : 96.862 € HT
Dont 24.412 € HT pour
VIVIANE PENET CONSEIL

