

ZAC de la Croix de l'Orme à Bruyeres le Châtel (91)

Ateliers de co-conception avec les promoteurs

Nature de la mission

Dans le cadre de la commercialisation de ses opérations d'aménagement, l'Etablissement Public GRAND PARIS AMENAGEMENT organise des Ateliers de co-conception avec les promoteurs, en vue d'optimiser le projet, à la fois dans ses dimensions urbaines, architecturales et environnementales mais aussi d'un point de vue financier, afin d'obtenir un bilan d'aménagement équilibré. Ces Ateliers, menés en présence de la collectivité et la maîtrise d'œuvre urbaine de la ZAC, sont l'objet d'échanges constructifs, où les intérêts de chacun sont confrontés aux différentes logiques du projet.

La mission de Viviane PENET, en tant que collaboratrice de Setec Environnement, a consisté auprès de GRAND PARIS AMENAGEMENT en :

- L'accompagnement du chef de projet dans l'approche commerciale de la programmation et dans la préparation stratégique des Ateliers.
- La réalisation de supports de présentation, déclinés sur plusieurs thématiques : analyse de marché et charges foncières, formes urbaines, prescriptions architecturales, démarche environnementale, stationnement, espaces publics,...
- La participation aux Ateliers, la rédaction des comptes rendus.
- La réalisation et l'analyse d'un questionnaire remis à l'ensemble des participants pour mieux cerner leur perception de cette démarche et la satisfaction de leurs attentes.
- La réalisation d'un bilan critique à la fin des Ateliers déclinant les apports de cette méthode et ses limites.

Dans le cadre de ses accords partenariaux avec Setec Environnement, la Société VIVIANE PENET CONSEIL a terminé cette mission au côté de GRAND PARIS AMENAGEMENT.



Image Atelier LD

Maître d'ouvrage :
GRAND PARIS
AMENAGEMENT
42-52 Quai de la Râpée
75012 PARIS

Interlocuteur :
Sophie POTIN
Chef de projet
Tel : 01 40 04 65 61

Durée de la mission : 6 mois
Réalisation : Octobre – Mars
2015

Montant : 19.775 € HT