

Mission d'accompagnement sur la ZAC du Vallon Régny à Marseille (9^{ème})

Nature de la mission

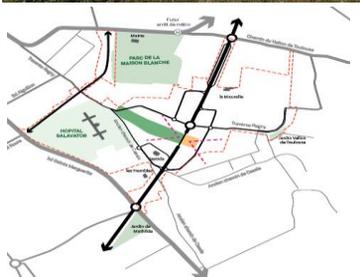
SOLEAM est aménageur de la ZAC Vallon Régny à Marseille (9^{ème}). Cette opération créée en 2007, et développée sur près de 35 hectares permet la réalisation d'environ 90.000 m² SDP dédiés aux logements, commerces, bureaux et équipements.

SOLEAM souhaite organiser la commercialisation de la ZAC Vallon Régny auprès des opérateurs sous la forme de consultation permettant de retenir des équipes constituées d'opérateurs et de concepteurs.

Le premier appel porte sur 11 lots dédiés aux logements. Le second concerne l'îlot Central, dont la programmation est mixte et comporte logements, grande surface alimentaire et bureaux. Il doit répondre à des critères d'innovation, que ce soit dans le développement de l'agriculture urbaine, la mutualisation des stationnements ou la gestion du mieux-vivre ensemble. Enfin, le troisième porte sur un îlot dit démonstrateur, également à forte performances environnementales et d'innovation.

Dans ce contexte, l'objectif de la mission est d'accompagner la direction de projet dans l'organisation de ces trois consultations :

- Elaboration des dossiers par phase (candidatures et offres) : annonce, notice de présentation, règlement de consultation, calendrier prévisionnel, ...
- Proposition de critères de sélection pour chaque phase, d'une liste des pièces à joindre, d'une grille d'analyse, ...
- Analyse des candidatures puis des offres et présentation à la commission ad'hoc, avec propositions argumentées. Rédaction du procès-verbal des Commissions.



Maître d'ouvrage :

SOLEAM – Le Louvre La Paix
49, La Cannebière 13001
MARSEILLE

Interlocuteur :

Marion ALBERGHI
Directrice de projet
Tel : 04 88 91 91 97

Montant : 24.818 € HT

Réalisation : Mai – Juillet 2018

Images ANMA