Valorisation des emprises de la Voie de Desserte Orientale (VDO) Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour le suivi des Ateliers de concertation dans le cadre du Contrat d'Intérêt National (CIN)

Nature de la mission

Dans le cadre de ses missions, l'EPAMARNE est sollicité par l'Etat pour engager les réflexions en vue de la valorisation des terrains lui appartenant au droit des emprises de la Voie de Desserte Orientale (VDO) dans le Département du Val de Marne (94). Ces réflexions se tiennent dans la prolongation des Contrats de Développement Territoriaux (CDT) couvrant le périmètre des communes de Champigny-sur-Marne, Villiers-sur-Marne, Sucy-en-Brie, Ormesson et Chennevières.

L'objectif de l'Etat est de signer un premier Contrat d'Intérêt National (CIN) avec les collectivités parties prenantes. Dans ce cadre, l'EPAMARNE a pour mission d'engager le processus de concertation avec les collectivités concernées afin de déterminer les secteurs opérationnels de développement et les actions de valorisation à entreprendre.

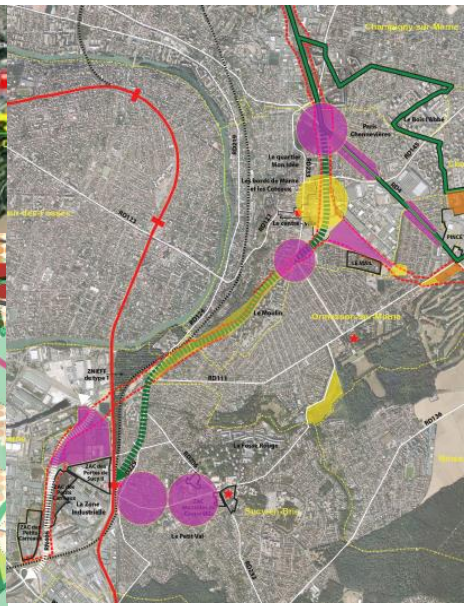
La Direction de la Stratégie de l'EPAMARNE a souhaité pour cela s'appuyer sur une assistance à maîtrise d'ouvrage, pour l'animation et la conduite des instances de pilotage créées sous forme d'Ateliers de travail. Les thématiques traitées ont porté notamment sur la valorisation du paysage et de la biodiversité, la stratégie foncière, la mobilité, les formes urbaines, les activités économiques ou l'environnement.

Dans ce contexte, la mission de VIVIANE PENET CONSEIL a consisté en :

- L'élaboration d'un premier protocole d'accord définissant les modalités de tenue des Ateliers regroupant l'Etat, les différentes collectivités et l'EPAMARNE. Ce dernier a été signé en mai 2018.
- La réalisation des cahiers des charges pour les études thématiques spécifiques, le suivi de ces études et la stratégie de présentation des résultats en Ateliers et auprès des élus.
- L'accompagnement de l'EPAMARNE pour la préparation, l'animation et la participation des Ateliers, ainsi que l'élaboration des comptes rendus correspondants.

Les Ateliers de travail se poursuivent en fonction des thématiques et des études réalisées. En 2020 et 2021, les études sont axées sur la mobilité, le paysage, la gestion de l'eau, la biodiversité et le paysage.

SDRIF VDO - 2013



Documents EPAMARNE

Maître d'ouvrage :
EPAMARNE
5 bd Pierre Carle
77186 NOISIEL

Interlocuteur :
Hanadi GARABLI
Chef de Projet
Tel : 01 64 62 44 02

Durée de la mission : 3,5 ans
Réalisation : Juillet 2017 à septembre 2021
Montant : 72.700 € HT

VIVIANE PENET CONSEIL – Siège social : 100 Rue du Moulin des Prés – 75013 PARIS
Tel : 01 42 25 32 01 - Mob : 06 12 03 55 07 - Mail : vpenet@vpconseil.fr

Viviane Penet
Conseil en Aménagement et Urbanisme